

Анкета управляющей организации

ООО "УК города Чебаркуля"

Форма 1. Информация об управляющей организации, товариществе, кооперативе

Форма 1.1. Общая информация об управляющей организации, товариществе, кооперативе

№ пп	Наименование параметра	Единица измерения	Наименование показателя	Значение показателя
1.	Дата заполнения/внесения изменений	-	Дата заполнения/внесения изменений	14.06.2019 в 07:19
Общая информация об организации				
2.	Фирменное наименование юридического лица (согласно уставу организации)	-	Организационно-правовая форма	Общества с ограниченной ответственностью
			Фирменное наименование юридического лица	Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания города Чебаркуля"
3.	Сокращенное наименование	-	Сокращенное наименование	ООО "УК города Чебаркуля"
4.	ФИО руководителя	-	Фамилия руководителя	Дудкин
			Имя руководителя	Валерий
			Отчество руководителя	Леонидович
5.	Основной государственный регистрационный номер/основной государственный регистрационный номер индивидуального предпринимателя (ОГРН/ОГРНИП)	-	Основной государственный регистрационный номер/основной государственный регистрационный номер индивидуального предпринимателя (ОГРН/ОГРНИП)	1107420000236
6.	Идентификационный номер налогоплательщика (ИНН)	-	Идентификационный номер налогоплательщика (ИНН)	7420014224
7.	Место государственной регистрации юридического лица (адрес юридического лица)	-	Субъект Российской Федерации	обл. Челябинская, г. Чебаркуль, ул. Дзержинского, д. 4, п. 17
			Муниципальный район	
			Населенный пункт (наименование города, поселка городского типа, населенного пункта регионального, окружного или районного подчинения)	
			Населенный пункт (городского подчинения)	
			Дополнительная территория	
			Улица	
			Номер дома	
			Корпус	
			Строение	
			Литера	
			Номер помещения	
Комментарий	Не заполнено			

8.	Почтовый адрес	-	Субъект Российской Федерации	обл. Челябинская, г. Чебаркуль, ул. Дзержинского, д. 4, п. 17
			Муниципальный район	
			Населенный пункт (наименование города, поселка городского типа, населенного пункта регионального, окружного или районного подчинения)	
			Населенный пункт (городского подчинения)	
			Дополнительная территория	
			Улица	
			Номер дома	
			Корпус	
			Строение	
			Литера	
			Номер помещения	
			Комментарий	
9.	Адрес электронной почты	-	Адрес электронной почты	uk-kommunalshik@yandex.ru
10.	Официальный сайт в сети Интернет	-	Официальный сайт в сети Интернет	chebkommunal.ru
11.	Место нахождения органов управления	-	Субъект Российской Федерации	обл. Челябинская, г. Чебаркуль, ул. Дзержинского, д. 4, п. 17
			Муниципальный район	
			Населенный пункт (наименование города, поселка городского типа, населенного пункта регионального, окружного или районного подчинения)	
			Населенный пункт (городского подчинения)	
			Дополнительная территория	
			Улица	
			Номер дома	
			Корпус	
			Строение	
			Литера	
			Номер помещения	
			Комментарий	
12.	Контактные телефоны, факс	-	Контактные телефоны	8-35168-2-56-92
			Факс	8-35168-2-56-92
13.	Режим работы, в том числе часы личного приема граждан	-	Режим работы, в том числе часы личного приема граждан	Понедельник: с 8-00 до 17-00 Вторник: с 8-00 до 17-00 Среда: с 8-00 до 17-00 Четверг: с 8-00 до 17-00 Пятница: с 8-00 до 17-00 Суббота: выходной Воскресенье: выходной Перерыв с 12-00 до 13-00 Прием граждан

13.	Режим работы, в том числе часы личного приема граждан	-	Режим работы, в том числе часы личного приема граждан	сотрудниками ООО «УК «Коммунальщик» Понедельник: с 9-00 до 12-00 Вторник: с 9-00 до 12-00 Среда: с 9-00 до 12-00 Четверг: с 9-00 до 12-00 Прием граждан директором ООО «УК «Коммунальщик» осуществляется по предварительной записи, тел.: 8 (35168) 2-56-92 Четверг: с 9-00 до 12-00
14.	Сведения о работе диспетчерской службы:	-	-	
15.	- адрес диспетчерской службы	-	Субъект Российской Федерации	обл. Челябинская, г. Чебаркуль, ул. Дзержинского, д. 4
16.			Муниципальный район	
17.			Населенный пункт (наименование города, поселка городского типа, населенного пункта регионального, окружного или районного подчинения)	
18.			Населенный пункт (городского подчинения)	
19.			Дополнительная территория	
20.			Улица	
21.			Номер дома	
22.			Корпус	
23.			Строение	
24.			Литера	
25.			Номер помещения	
26.			Комментарий	
27.	- контактные телефоны	-	Контактные телефоны диспетчерской службы	2-47-32 (с сот. 8-35168-2-47-32)
28.	- режим работы	-	Режим работы диспетчерской службы	круглосуточно
29.	Доля участия субъекта Российской Федерации в уставном капитале организации	%	Доля участия субъекта Российской Федерации в уставном капитале организации	0.00
30.	Доля участия муниципального образования в уставном капитале организации	%	Доля участия муниципального образования в уставном капитале организации	0.00
31.	Количество домов, находящихся в управлении	ед.	Количество домов, находящихся в управлении	22
32.	Площадь домов, находящихся в управлении	кв. м	Площадь домов, находящихся в управлении	60282.44
33.	Штатная численность, в том числе административный персонал, инженеры, рабочие	чел.	Штатная численность, всего	1
			Штатная численность административного персонала	1
			Штатная численность инженеров	0
			Штатная численность рабочих	0
34.	Устав товарищества или кооператива	-	Устав товарищества или кооператива	-

35.	Сведения о членстве управляющей организации, товарищества или кооператива в саморегулируемой организации	-	Сведения о членстве управляющей организации, товарищества или кооператива в саморегулируемой организации	Не является членом СРО
-----	--	---	--	------------------------

Сведения о лицензии на осуществление деятельности по управлению многоквартирными домами (заполняется для каждой лицензии)

№ пп	Наименование параметра	Единица измерения	Наименование показателя	Значение показателя
1.	Дата заполнения/внесения изменений			19.04.2019 в 23:19
1)	Номер лицензии	-	Номер лицензии	0631
	Дата получения лицензии	-	Дата получения лицензии	28.04.2018
	Орган, выдавший лицензию	-	Орган, выдавший лицензию	Главное управление "Государственная жилищная инспекция Челябинской области"
	Документ лицензии	-	Копия лицензии	Лицензия 0631 УКЧ.pdf
2)	Номер лицензии	-	Номер лицензии	0217
	Дата получения лицензии	-	Дата получения лицензии	16.04.2015
	Орган, выдавший лицензию	-	Орган, выдавший лицензию	Главное управление "Государственная жилищная инспекция Челябинской области"
	Документ лицензии	-	Копия лицензии	Лицензия К-Ч.pdf

Форма 1.2. Сведения об основных показателях финансово-хозяйственной деятельности управляющей организации, товарищества, кооператива

№ пп	Наименование параметра	Единица измерения	Наименование показателя	Значение показателя
1.	Дата заполнения/внесения изменений	-	Дата заполнения/внесения изменений	Не заполнено
2.	Дата начала отчетного периода	-	Дата начала отчетного периода	01.01.2019
3.	Дата конца отчетного периода	-	Дата конца отчетного периода	31.12.2019
Сведения об основных показателях финансово-хозяйственной деятельности				
4.	Годовая бухгалтерская отчетность	-	Годовая бухгалтерская отчетность	Не заполнено
5.	Сведения о доходах, полученных за оказание услуг по управлению многоквартирными домами (по данным раздельного учета доходов и расходов)	руб.	Сведения о доходах, полученных за оказание услуг по управлению многоквартирными домами (по данным раздельного учета доходов и расходов)	Не заполнено
6.	Сведения о расходах, понесенных в связи с оказанием услуг по управлению многоквартирными домами (по данным раздельного учета доходов и расходов)	руб.	Сведения о расходах, понесенных в связи с оказанием услуг по управлению многоквартирными домами (по данным раздельного учета доходов и расходов)	Не заполнено
7.	Общая задолженность управляющей организации (индивидуального предпринимателя) перед ресурсоснабжающими	руб.	Общая задолженность управляющей организации (индивидуального предпринимателя) перед ресурсоснабжающими	Не заполнено

7.	организациями за коммунальные ресурсы, в том числе:	руб.	организациями за коммунальные ресурсы	Не заполнено
8.	- тепловая энергия, в том числе:	руб.	Общая задолженность по тепловой энергии	Не заполнено
9.	- тепловая энергия для нужд отопления	руб.	Общая задолженность по тепловой энергии для нужд отопления	Не заполнено
10.	- тепловая энергия для нужд горячего водоснабжения	руб.	Общая задолженность по тепловой энергии для нужд горячего водоснабжения	Не заполнено
11.	- горячая вода	руб.	Общая задолженность по горячей воде	Не заполнено
12.	- холодная вода	руб.	Общая задолженность по холодной воде	Не заполнено
13.	- водоотведение	руб.	Общая задолженность по водоотведению	Не заполнено
14.	- поставка газа	руб.	Общая задолженность по поставке газа	Не заполнено
15.	- электрическая энергия	руб.	Общая задолженность по электрической энергии	Не заполнено
16.	- прочие ресурсы (услуги)	руб.	Общая задолженность по прочим ресурсам (услугам)	Не заполнено
17.	Смета доходов и расходов товарищества или кооператива	-	Смета доходов и расходов товарищества или кооператива	-
18.	Отчет о выполнении сметы доходов и расходов товарищества или кооператива	-	Отчет о выполнении сметы доходов и расходов товарищества или кооператива	-

Форма 1.3. Информация о привлечении управляющей организации, товарищества, кооператива к административной ответственности за нарушения в сфере управления многоквартирными домами (заполняется по каждому факту привлечения)

№ пп	Наименование параметра	Единица измерения	Наименование показателя	Значение показателя
1.	Дата заполнения/внесения изменений			19.04.2019 в 23:19
1)	Нарушение	-	Дата привлечения к административной ответственности	06.11.2013
	Лицо, привлеченное к административной ответственности	-	Тип лица, привлеченного к административной ответственности	Юридическое лицо
			Ф.И.О. должностного лица	-
			Должность лица, привлеченного к административной ответственности	-
	Предмет административного нарушения	-	Предмет административного нарушения	ст. 7.22 КоАП РФ
	Наименование контрольного органа или судебного органа	-	Наименование контрольного органа или судебного органа	Министерство строительства, инфраструктуры и дорожного хозяйства Челябинской области
	Количество выявленных нарушений	ед.	Количество выявленных нарушений	1
Размер штрафа	руб.	Размер штрафа	40000.00	

	Документ о применении мер административного воздействия	-	Наименование документа о применении мер административного воздействия	постановление
			Дата документа о применении мер административного воздействия	06.11.2013
			Номер документа о применении мер административного воздействия	223
			Документ о применении мер административного воздействия	Постановление 223 от 06.11.2013г..pdf
	Мероприятия, проведенные для устранения выявленных нарушений и результаты административного воздействия	-	Мероприятия, проведенные для устранения выявленных нарушений, и результаты административного воздействия	выполнены работы по устранению выявленных нарушений
2)	Нарушение Дата привлечения к административной ответственности	-	Дата привлечения к административной ответственности	30.12.2013
	Лицо, привлеченное к административной ответственности	-	Тип лица, привлеченного к административной ответственности	Юридическое лицо
			Ф.И.О. должностного лица	-
			Должность лица, привлеченного к административной ответственности	-
	Предмет административного нарушения	-	Предмет административного нарушения	ч. 1 ст. 19.5 КоАП РФ
	Наименование контрольного органа или судебного органа	-	Наименование контрольного органа или судебного органа	Мировой судья СУ №1 г.Чебаркуля
	Количество выявленных нарушений	ед.	Количество выявленных нарушений	1
	Размер штрафа	руб.	Размер штрафа	10000.00
	Документ о применении мер административного воздействия	-	Наименование документа о применении мер административного воздействия	постановление
			Дата документа о применении мер административного воздействия	30.12.2013
Номер документа о применении мер административного воздействия			3-698/2013	
Документ о применении мер административного воздействия			Постановление 3-698 от 30.12.2013г..pdf	
Мероприятия, проведенные для устранения выявленных нарушений и результаты административного воздействия	-	Мероприятия, проведенные для устранения выявленных нарушений, и результаты административного воздействия	подготовлена документация для проведения капитального ремонта кровли	

3)	Нарушение Дата привлечения к административной ответственности	-	Дата привлечения к административной ответственности	19.06.2017
	Лицо, привлеченное к административной ответственности	-	Тип лица, привлеченного к административной ответственности	Юридическое лицо
			Ф.И.О. должностного лица	-
			Должность лица, привлеченного к административной ответственности	-
	Предмет административного нарушения	-	Предмет административного нарушения	ч.1 ст. 13.19.2 КоАП РФ
	Наименование контрольного органа или судебного органа	-	Наименование контрольного органа или судебного органа	Главное управление "Государственная жилищная инспекция Челябинской области"
	Количество выявленных нарушений	ед.	Количество выявленных нарушений	1
	Размер штрафа	руб.	Размер штрафа	0.00
	Документ о применении мер административного воздействия	-	Наименование документа о применении мер административного воздействия	Постановление
			Дата документа о применении мер административного воздействия	19.06.2017
			Номер документа о применении мер административного воздействия	291
			Документ о применении мер административного воздействия	Постановление ГЖИ №291 от 19.06.2017.pdf
Мероприятия, проведенные для устранения выявленных нарушений и результаты административного воздействия	-	Мероприятия, проведенные для устранения выявленных нарушений, и результаты административного воздействия	Сведения размещены	

Форма 1.4. Перечень многоквартирных домов, управление которыми осуществляют управляющая организация, товарищество, кооператив

№ пп	Адрес многоквартирного дома (Субъект Российской Федерации, Муниципальный район, Населенный пункт (наименование города, поселка городского типа, населенного пункта регионального, окружного или районного подчинения), Населенный пункт (городского подчинения), Дополнительная территория, Улица, Номер дома, Корпус, Строение, Литера)	Основание управления	Дата начала управления
Челябинская область - Чебаркульский			
1.	обл. Челябинская, г. Чебаркуль, ул. Карпенко, д. 7	договор управления	02.08.2010
2.	обл. Челябинская, г. Чебаркуль, ул. Мира, д. 11	договор управления	02.08.2010
3.	обл. Челябинская, г. Чебаркуль, ул. Мира, д. 17	договор управления	02.08.2010
4.	обл. Челябинская, г. Чебаркуль, ул. Мира, д. 28А	договор управления	02.08.2010

5.	обл. Челябинская, г. Чебаркуль, ул. Мира, д. 8	договор управления	02.08.2010
6.	обл. Челябинская, г. Чебаркуль, ул. Калинина, д. 12	договор управления	02.08.2010
7.	обл. Челябинская, г. Чебаркуль, ул. Калинина, д. 2	договор управления	02.08.2010
8.	обл. Челябинская, г. Чебаркуль, ул. Калинина, д. 22	договор управления	02.08.2010
9.	обл. Челябинская, г. Чебаркуль, ул. Крупской, д. 18	договор управления	02.08.2010
10.	обл. Челябинская, г. Чебаркуль, ул. Крылова, д. 20а	договор управления	02.08.2010
11.	обл. Челябинская, г. Чебаркуль, ул. Ленина, д. 15	договор управления	02.08.2010
12.	обл. Челябинская, г. Чебаркуль, ул. Ленина, д. 28	договор управления	02.08.2010
13.	обл. Челябинская, г. Чебаркуль, ул. Ленина, д. 30	договор управления	02.08.2010
14.	обл. Челябинская, г. Чебаркуль, ул. Ленина, д. 31	договор управления	02.08.2010
15.	обл. Челябинская, г. Чебаркуль, ул. Ленина, д. 34	договор управления	02.08.2010
16.	обл. Челябинская, г. Чебаркуль, ул. Ленина, д. 37	договор управления	02.08.2010
17.	обл. Челябинская, г. Чебаркуль, ул. 9 Мая, д. 36	договор управления	02.08.2010
18.	обл. Челябинская, г. Чебаркуль, ул. Крылова, д. 2	договор управления	02.08.2010
19.	обл. Челябинская, г. Чебаркуль, ул. Мира, д. 22	договор управления	02.08.2010
20.	обл. Челябинская, г. Чебаркуль, ул. Электростальская, д. 30	договор управления	02.08.2010
21.	обл. Челябинская, г. Чебаркуль, ул. Электростальская, д. 5а	договор управления	02.08.2010
22.	обл. Челябинская, г. Чебаркуль, ул. 9 Мая, д. 14	договор управления	02.08.2010

Форма 1.5. Перечень многоквартирных домов, в отношении которых договоры управления с управляющей организацией были расторгнуты в предыдущем календарном году; перечень многоквартирных домов, собственники помещений в которых в предыдущем календарном году на общем собрании приняли решение о прекращении их объединения в товарищества для совместного управления общим имуществом в многоквартирных домах, а также перечень многоквартирных домов, в которых членами кооперативов в предыдущем календарном году на их общем собрании приняты решения о преобразовании кооперативов в товарищества

№ пп	Адрес многоквартирного дома (Субъект Российской Федерации, Муниципальный район, Населенный пункт (наименование города, поселка городского типа, населенного пункта регионального, окружного или районного подчинения), Населенный пункт (городского подчинения), Дополнительная территория, Улица, Номер дома, Корпус, Строение, Литера)	Дата начала управления	Дата окончания управления	Основание окончания управления
Челябинская область - Чебаркульский				
1.	обл. Челябинская, г. Чебаркуль, ул. Мира, д. 19	02.08.2010	30.11.2018	Решение собственников
2.	обл. Челябинская, г. Чебаркуль, ул. Мира, д. 10	02.08.2010	30.10.2018	Расторжение договора управления
3.	обл. Челябинская, г. Чебаркуль, ул. Мира, д. 13	02.08.2010	01.02.2018	Решение собственников